

Упрощенные формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах,
отчета о целевом использовании средств

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Форма по ОКУД				
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАШ ДОМ"</u> по ОКПО		01371632		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности		по		
Организационно-правовая форма/форма собственности /		ОКВЭД		
		68.32.1		
		12300	16	
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)		по ОКПФ/ОКФС		
		по ОКЕИ		
		384 (385)		
Местонахождение (адрес) <u>643,142117,50,,Подольск г.,Генерала Варенникова ул,2,,351</u>				

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0		
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1190	0		
	Запасы	1210	204		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	260	649	372
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	10461	5292	9771
	БАЛАНС	1600	10925	5941	10143
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ⁵	1370	3132	500	500
	Целевые средства				
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды				
	Долгосрочные заемные средства	1410	0		
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0		
	Краткосрочные заемные средства	1510	0		7
	Кредиторская задолженность	1520	4334	2860	3190
	Другие краткосрочные обязательства	1550	0		
	БАЛАНС	1700	7466	3360	3697

Руководитель _____ Петрова Екатерина Владимировна
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь-Декабрь 2018 г.

	Дата	(число)	месяц	год	
Форма по ОКУД	Коды				
Дата (число, месяц, год)	0710002				
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАШ ДОМ"</u>	31	12	2018		
Идентификационный номер налогоплательщика	01371632				
Вид экономической деятельности	5036150418				
Организационно-правовая форма/форма собственности /	68.32.1				
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)	12300				16
по ОКПО	по ОКПФ/ОКФС				
по ОКВЭД	по ОКЕИ				
по ОКПФ/ОКФС	384 (385)				

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
	Выручка ⁶	2110	30242	42738
	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(28002)	(39952)
	Проценты к уплате	2330	(0)	()
	Прочие доходы	2310	0	1
	Прочие расходы	2350	(1233)	(46)
	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(0)	()
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1007	2741

Руководитель Петрова Екатерина Владимировна
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2019г.

Отчет об изменениях капитала за 2018 г.

	Коды		
	0710003	31	12 2018
	01371632		
	5036150418		
	68.32.1		
	12300	16	
	384 (385)		

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАШ ДОМ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Вид экономической деятельности по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код строки	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предьдущему	3100		()				
ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x		x	x		
переоценка имущества	3212	x			x		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x			x		
дополнительный выпуск акций	3214				x		
увеличение номинальной стоимости акций	3215				x		x
реорганизация юридического лица	3216						
Итого							
Начало периода							
Конец периода							

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	()		()	()	()	()
в том числе:							
убыток	3221	x		x	x		
переоценка имущества	3222	x			x		
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x			x		
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	()			x		
Итого							

уменьшение количества акций	3225 ()				X				()
реорганизация юридического лица	3226								()
дивиденды	3227	X			X				()
Изменение добавочного капитала	3230	X			X				X
Изменение резервного капитала	3240	X			X				X
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3200		()						
ОТЧЕТНЫЙ ГОД									
Увеличение капитала - всего:	3310								
в том числе:									
чистая прибыль	3311	X			X				
переоценка имущества	3312	X			X				
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X			X				
дополнительный выпуск акций	3314				X			X	
увеличение номинальной стоимости акций	3315				X				X
реорганизация юридического лица	3316								
Уменьшение капитала - всего:	3320 ()						()		()
в том числе:									
убыток	3321	X			X				()
переоценка имущества	3322	X			X				()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X			X				()
уменьшение номинальной стоимости акций	3324 ()								()
уменьшение количества акций	3325 ()								()
реорганизация юридического лица	3326								()
дивиденды	3327	X			X				()
Изменение добавочного капитала	3330	X			X				X
Изменение резервного капитала	3340	X			X				X
Величина капитала на 31 декабря отчетного года	3300		()						

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего до корректировок	3400				
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401				
до корректировок					
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402				
до корректировок					
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
Чистые активы	3600			

Руководитель _____ (подпись) _____
Петрова Екатерина
Владимировна
(расшифровка подписи)

_____ 28.03.2019 г.

Отчет о движении денежных средств
За Январь-Декабрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАШ ДОМ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности / _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2018
01371632		
5036150418		
68.32.1		
12300	16	
384/385		

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110		
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119		
Платежи - всего	4120	() ()	() ()
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	() ()	() ()
в связи с оплатой труда работников	4122	() ()	() ()
процентов по долговым обязательствам	4123	() ()	() ()
налога на прибыль организаций	4124	() ()	() ()
прочие платежи	4129	() ()	() ()
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100		

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	() ()	
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	() ()	
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	() ()	
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	() ()	
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	() ()	
прочие платежи	4229	() ()	
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
Платежи - всего	4320	()	()
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	()	()
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	()	()
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	()	()
прочие платежи	4329	()	()
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450		
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500		
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Руководитель _____ Петрова Екатерина Владимировна
 (подпись) (расшифровка подписи)

28.03.2019 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь-Декабрь 2018 г.

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НАШ ДОМ" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности / _____ по

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб./млн. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
31	12	2018
01371632		
5036150418		
68.32.1		
12300	16	
384/385		

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За предыдущий год
Остаток средств на начало отчетного года	6100		
Поступило средств			
Взносы и иные целевые поступления	6210	0	0
Прибыль от приносящей доход деятельности ¹¹	6240		
Прочие поступления	6250		
Использовано средств			
На целевые мероприятия	6310	()	()
На содержание организации	6320	()	()
На приобретение основных средств и иного имущества	6330	()	()
Прочие	6350	()	()
Остаток средств на конец отчетного года	6400		

Руководитель _____ Петрова Екатерина Владимировна
 (подпись) (расшифровка подписи)

28.03.2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
3. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
4. Включая дебиторскую задолженность.
5. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
7. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
8. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды"
9. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения. (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 № 57н)